



### Legenda

#### Classi di suscettività d'uso geologica del territorio

**Classa 1 – Suscettività d'uso non condizionata**  
Aree che non presentano particolari limitazioni all'utilizzo e/o alla modifica della destinazione d'uso essendo prive di particolari problematiche geologiche, geomorfologiche, idrauliche o idrogeologiche.

**Classa 2 – Suscettività d'uso moderatamente condizionata**  
Aree che presentano modeste limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso, che possono essere superate mediante approfondimenti di indagine e accertamenti tecnico-costruttivi e senza l'esecuzione di opere di difesa.  
Il tipo di problematica rilevata determina la suddivisione nelle seguenti sottoclassi:  
- 2fs: franosità superficiale;  
- 2gt: geotecnica

**Classa 3 – Suscettività d'uso condizionata**  
Aree che presentano problematiche geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche, idrauliche o geotecniche che ne condizionano l'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso a causa delle condizioni di pericolosità o vulnerabilità rilevate.  
Per queste aree le norme geologiche individuano adeguati approfondimenti di indagine.  
Il tipo di problematica rilevata determina inoltre la suddivisione nelle seguenti sottoclassi:  
- 3fs: franosità superficiale;  
- 3gt: geotecnica;  
- 3asd: alta suscettività al dissesto;  
- 3i: aree esondabili con tempo di ritorno cinquantennale (da P.d.B.);  
- 3mca\*: aree ad alta suscettività al dissesto da P.T.A.M.C.

**Classa 4 – Suscettività d'uso parzialmente limitata**  
Aree che presentano significative problematiche geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche, idrauliche o geotecniche che limitano l'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso. Per tali aree vigono specifiche disposizioni di legge o norme di Piano di Bacino.  
Esse sono distinte in sottoclassi sulla base delle criticità che le caratterizzano:  
- 4i: aree esondabili con tempo di ritorno duecentennale desunte dal Piano di Bacino;  
- 4g: frane quietanti (pg3a del Piano di Bacino);  
- 4mca: falesia costa alta;  
- 4mcb: moto ondoso costa bassa;  
- 4ri: area di rispetto risorsa idrica.

**Classa 5 – Suscettività d'uso limitata**  
Aree che presentano rilevanti problematiche geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche, idrauliche o geotecniche che comportano forti limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso.  
Per tali aree vigono specifiche disposizioni di legge o norme di Piano di Bacino.  
Esse sono distinte in sottoclassi sulla base delle criticità che le caratterizzano:  
- 5i: aree esondabili con tempo di ritorno cinquantennale desunte dal Piano di Bacino;  
- 5f: aree esondabili A\* desunte dal Piano di Bacino;  
- 5fr: fascia di riassetto fluviale (progetti di messa in sicurezza);  
- 5ia: alveo;  
- 5g: frane attive (pg4 del Piano di Bacino);  
- 5mca: falesia costa alta;  
- 5mcb: moto ondoso costa bassa;  
- 5ri: area di inedificabilità risorsa idrica.

#### Microzone omogenee in prospettiva sismica

**Zone B – Suscettibili di amplificazione sismica**  
Aree soggette a possibili fenomeni di amplificazione sismica, per topografia o litostratigrafia.

**Zone C – Suscettibili di instabilità per fenomeni cosmici**  
Aree ove si sono rilevate condizioni idrogeologiche predisponenti all'innescio di fenomeni cosmici quali riattivazione fenomeni franosi, liquefazione dei terreni. Le norme geologiche per tali aree individuano specifici approfondimenti di indagine.

#### AMBITI DI CONSERVAZIONE (Art. 31 NTA)

##### AMBITI DI CONSERVAZIONE DEL TERRITORIO NON INSEDIATO

- AC-TNI Ambito di conservazione dei territori non insediati - aree boscate (Art. 32.1 NTA)
- AC-TNI-A Ambito di conservazione dei territori non insediati - aree boscate (Art. 32.1 NTA)

##### AMBITI DI CONSERVAZIONE DEL TERRITORIO INSEDIATO

- AC-CO Ambito di conservazione del Centro Storico (Art. 32.3 NTA)
- AC-CU Ambito di conservazione del centro urbano (Art. 32.4 NTA)
- AC-VPA Ambito di conservazione di valore puntuale delle ville di alto pregio ambientale (Art. 32.5 NTA)
- AC-PRC Ambito di conservazione delle risorse paesaggistiche
- AC-PRC1 Ambito di conservazione del paesaggio rurale di crinale (Art. 32.6 NTA)
- AC-TR Ambito di conservazione del territorio rurale - aree a vocazione agricola (Art. 32.8 NTA)
- AC-BC-BA Ambito di conservazione del Balcone Costiero di Baccazza (Art. 32.9.1 NTA)
- AC-BC-AR Ambito di conservazione del Balcone Costiero di S. Andrea di Rovereto (Art. 32.9.2 NTA)
- AC-BC-AR1 Ambito di conservazione del Balcone Costiero di S. A. di Rovereto - aree a vocazione agricola (Art. 32.9.2 NTA)
- AC-BC-GR Ambito di conservazione del Balcone Costiero di NS delle Grazie (Art. 32.9.3 NTA)

##### AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI NUCLEI STORICI (Art. 32.11 NTA)

- AC-NS-CP Ambito di conservazione del nucleo storico di Campodonico (Art. 32.11.1 NTA)
- AC-NS-SG Ambito di conservazione del nucleo storico di Sanguinetto (Art. 32.11.2 NTA)

##### AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI VIGNI EMERGENTI

- AC-VE Ambito di conservazione della foce dell'Entella (Art. 32.12 NTA)
- AC-ME Manufatti Emergenti areali P.T.C.P. (Art. 32.13 NTA)
- ME Manufatti Emergenti puntuali P.T.C.P. (Art. 32.13 NTA)

##### AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI SERVIZI DEL PORTO TURISTICO

- AC-SI-PT Ambito di conservazione del sistema delle infrastrutture portuali (Art. 32.14 NTA)

#### AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE (Art. 33 NTA)

##### AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEL TERRITORIO INSEDIATO

- ARI-TU Ambito di riqualificazione della collina urbana (Art. 34.1 NTA)
- ARI-Q-CR Ambito di riqualificazione del quartiere di Caperna (Art. 34.1.3/34.2.2 NTA)
- ARI-Q-RI Ambito di riqualificazione del quartiere di Ri (Art. 34.3/34.3.2/34.3.3 NTA)
- ARI-Q-SA Ambito di riqualificazione del quartiere di Sarpiercarne (Art. 34.3/34.3.2/34.3.3 NTA)
- ARI-Q-SC Ambito di riqualificazione del quartiere di S. Chiara e Fornace (Art. 34.3/34.3.2/34.3.3 NTA)
- ARI-PR Ambito di riqualificazione di Preli (Art. 34.4 NTA)
- ARI-PR1 Area privata in località Preli (Art. 34.4.2 NTA)
- ARI-FM Ambito di riqualificazione del Fronte Mare (Art. 34.5 NTA)
- ARI-LB Ambito di riqualificazione del fronte balneabile (Art. 34.6 NTA)
- ARI-FE Ambito di riqualificazione del fondovalle dell'Entella (Art. 34.7 NTA)
- ARI-RE Ricostruzione edificio Lungo Via Parma

##### AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CAMPAGNA ABITATA

- ARI-CA-CR Ambito di riqualificazione della Campagna Abitata di Caperna (Art. 34.8 NTA)
- ARI-CA-MX Ambito di riqualificazione della Campagna Abitata di Masera (Art. 34.8 NTA)

##### AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEI SERVIZI

- ARI-TR Ambito di riqualificazione del territorio rurale e delle attività agricole (Art. 36 NTA)
- ARI-DP Ambito di riqualificazione del sistema produttivo (Art. 38 NTA)
- ARI-DP-F Ambito di riqualificazione del sistema produttivo nel settore florovivaistico (Art. 38 NTA)
- ARI-SR-SC Ambito di riqualificazione del Servizio Comunale (Art. 40.3 NTA)
- ARI-SR-CE Area per parcheggi privati ad uso pubblico
- ARI-SR-CI Ambito di riqualificazione del Circolo Capogio e delle aree connesse (Art. 40.4 NTA)
- ARI-SR-CC Ambito di riqualificazione dei servizi del Centro (Art. 40.5 NTA)
- ARI-SR-CT Ambito di riqualificazione della Caserma di Caperna (Art. 40.6 NTA)
- ARI-SR-TU Ambito di riqualificazione Via Trieste (Art. 40.7 NTA)
- ARI-SR-OLU Ambito di riqualificazione del complesso dei servizi del Ruppiano (Art. 40.8 NTA)
- ARI-SR-CBA Ambito di riqualificazione del sistema dei servizi del Centro Benedetto Acquarone (Art. 40.9 NTA)
- ARI-CPT Ambito di riqualificazione dei servizi del porto turistico

#### AMBITI DI COMPLETAMENTO (Art. 41 NTA)

- ACO-CA-SM Ambito di completamento della Campagna Abitata di S. Michele (Art. 41 NTA)
- ACO-CA-CR Ambito di completamento della Campagna Abitata di Caperna (Art. 41 NTA)
- ACO-CA-MX Ambito di completamento della Campagna Abitata di Masera (Art. 41 NTA)
- ACO-CA-SG Ambito di completamento della Campagna Abitata di Sanguinetto (Art. 41 NTA)
- ACO-CA-FO Ambito di completamento della Campagna Abitata località Forno (Art. 41 NTA)
- ACO-CA-ST Ambito di completamento della Campagna Abitata di S. Terenziano (Art. 41 NTA)
- ACO-CA-CP Ambito di completamento della Campagna Abitata di Campodonico (Art. 41 NTA)

#### DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE

- DST-TRZ-CL Distretto di trasformazione Colmata-Lido (Art. 42.2 NTA)
- DST-TRZ-CL Distretto di trasformazione Preli (Art. 42.3 NTA)

#### AREE PROGETTO

#### SERVIZI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

- Servizi pubblici esistenti
- Viabilità principale esistente
- Ferrovia
- Autostrada
- Servizi pubblici di previsione
- Viabilità di previsione
- Area portuale
- SES - Sistema di gestione delle acque
- Canali
- di previsione

#### RICOGNIZIONE INIZIATIVE IN CORSO RECEPITE NEL PIANO

- SUA già approvati all'atto dell'adozione del P.U.C.
- NUOVE INIZIATIVE
- Dividende demaniali
- Confine comunale

#### COMUNE DI CHIAVARI

### PIANO URBANISTICO COMUNALE

## PROGETTO

**adeguamenti pareri ex art. 38, comma 7, lettera c), L.R. 36/97 e s.m. ed l.**  
arch. VALIA GALDI, ing. LUCA MARIO BONARDI  
Collaborazione arch. STEFANIA VERNAZZA

REDAZIONE A CURA DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA TEMPORANEA 2

IL DIRIGENTE S.O.T. 2  
ING. GIANNI PERUGI

IL GRUPPO DI LAVORO  
ING. VALIA GALDI, ING. GIULIO MARSELLI, ING. IVAN SOLLER, ING. FEDERICA MARINAZZA, ING. GABRIELE STAGNARO

CONSULENZE  
ING. FRANCO LORENZANI, ING. FRIDA OCCELETTI, ING. ANTONIO PERUGI

COLLABORAZIONI  
ING. MIRIAM RONFÀ, ING. GIACOMO AUDITORE, ING. SIMONE NOSTRE, ING. MIRIAM PIETROVANI

Approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 397 in data 08/05/2020  
Pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria n. 22 in data 27/05/2020

#### VERIFICA DEL PIANO

STRUTTURA DEL PIANO SOVRAPPOSIZIONE CON LE CLASSI DI SUSCETTIVITÀ D'USO GEOLOGICA DEL TERRITORIO

DATA	AGGIORNAMENTI	SCALA
Giugno 2015	Maggio 2020	1:5000

VER. 01

Segnalazione studi riassetto corsi fluviali Entella e Rupinaro  
----- Limite della fascia di riassetto fluviale

Lavori di sistemazione idraulica del torrente Rupinaro e del rio Campodonico nei tratti terminali di fondovalle con mitigazione rischio idrogeologico per la città di Chiavari - lato ponente  
Studio tecnico associato Ing. Sergio Brizzolara & Ing. Stefano Sturla  
Parere CTB n°12014 - seduta del 30/01/2014

--- Ipotesi ubicazione scollinatore/deviatore Torrente Rupinaro  
--- Ipotesi ubicazione scollinatore/deviatore Torrente Rupinaro e Rio Campodonico

● Bacino di smorzamento

▨ Opera di laminazione delle piene